



Ciudad de México, 22 de septiembre de 2017.

LIC. GABRIEL SALINAS CASO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA TELECOMM
Presente:

Por medio de la presente le manifestamos a usted que después de la revisión física del inmueble ubicado en Eje Central Lázaro Cárdenas, No. 567, Ala Norte, Colonia Narvarte, Delegación Benito Juárez; le hacemos las siguientes consideraciones:

El edificio en comento NO presenta ningún tipo de daño en su estructura, por lo que derivado de esto, el inmueble se encuentra en condiciones de uso, por otro lado, hacemos las siguientes recomendaciones: en el área exterior se deberá dar atención a las filtraciones de agua que se observaron y que ocasionan el agrietamiento del pavimento en las zonas del estacionamiento.

Así mismo, con respecto a la inclinación que sufre el edificio, recomendamos llevar a cabo una revisión periódica de la nivelación y plomeo del edificio.

De la misma manera, le recomendamos la revisión con expertos en la materia de los pilotes de control con los que se cuenta ya en la cimentación del edificio. En cuanto a los desprendimientos de los recubrimientos observados puntualmente, sin problema alguno podrán hacer la sustitución de los mismos.

Por último le reiteramos que el edificio se encuentra en condiciones de operación.

Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

ING. JOSÉ ARTURO ZÁRATE MARTÍNEZ